

Hulvejens Grundejerforening indbyder hermed til ordinær generalforsamling på:

Shell Motel, Støvring Torsdag den 27. marts 2014 kl. 19:00

Kl. 19:00 afholder Guldbæk Vingård foredrag og vinsmagning, hvor vi hører historien om etableringen og driften af Guldbæk Vingård, om udfordringer ved at producere vin i det danske klima, om druetypeperne, produktionsmetoderne og meget, meget andet.

Herefter smages vin fra egen kælder. Da årgang 2012 er udsolgt og 2013 først bliver flasket i april bliver der lejlighed til at smage en ufiltreret "tankprøve" af den nye årgang 2013 hvidvin. Herudover smager vi et par af Guldbæk Vingårds importerede vine - alle fra vingårde, hvor de selv har været flere gange og deltaget i dele af produktionen (Se vinliste nederst på siden).

Efter vinsmagningen starter generalforsamlingen kl. 20:00.

Der serveres tapas + ost til vinsmagningen samt kaffe/te i løbet af aftenen.

Tilmelding (af hensyn til vinsmagningen) **senest søndag den 23/3** på bestyrelsen@hulvejen.dk

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Aflæggelse af årsregnskab
4. Rettidigt indkomne forslag:
 - Godkendelse af opdateret version af "Beplantningsplan for Hulvejen 2014"
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
6. Valg af formand for bestyrelsen, for så vidt denne afgår efter vedtægterne og mindst én fra generalforsamlingen kræver direkte valg.
 - Formand Jan Andersen (94) afgår
7. Valg af kasserer, for så vidt denne afgår efter vedtægterne og mindst én fra generalforsamlingen kræver direkte valg.
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer
 - Formand Jan Andersen (94) afgår
 - Sekretær Jacob Randbæk (27) afgår
 - Næstformand Hans Teilberg Jensen (161) afgår, men villig til genvalg
9. Valg af revisor og revisorsuppleant.
10. Bestyrelsen konstituerer sig og præsenterer den nye bestyrelse for generalforsamlingen.
11. Eventuelt

Bilag:

- Regnskab for 2013
- Budgetforslag for 2014
- Beplantningsplan for Hulvejen 2014

Vel mødt!

På bestyrelsens vegne
Jan Andersen
Formand

Vinliste

- **Solaris 2013** fra **Guldbæk Vingård**, ufiltreret tankprøve før flasketapning. Druen er kendetegnet ved en frugtig og parfumeret vin med et strejf af banan og hasselnød.
- **Sauvignon Blanc** fra **Woollaston Estate** i Nelson, New Zealand. Sauvignon Blanc er New Zealands "nationaldrue". Den dyrkes fortrinsvist på den nordlige del af sydøen og giver der syrerige, frugtmættede friske hvidvine.
- **Grüner Veltliner** fra den lille familiedrevne tredje generations vingård **Weingut Semmler** i Østrig. Grüner Veltliner er indbegrebet af østrigsk hvidvin og den giver en aromatisk, frisk og stram hvidvin.
- **Pinot Noir 2009** fra **Hawkdun Rise** i Central Otago, New Zealand. Denne for området typiske Pinot Noir har opnået ikke mindre end to guldmedaljer og vil tiltale de fleste.

Regnskab 2013

	Regnskab 2013		Budget 2013		Regnskab 2012
INDTÆGTER					
Grundsalg	0,00		0,00		138.574,66
Medlemskontingent	144.000,00		144.000,00		144.000,00
Renter pengeinstitut	402,44		500,00		221,86
Indtægter i alt	144.402,44		144.500,00		282.796,52
UDGIFTER					
Vedligehold af grønne områder	83.270,66	1	82.600,00		81.999,92
Vedligehold af grønne områder, ekstra	47.029,50	2	65.000,00		36.000,00
Anlæg af grønne områder mv.	0,00		0,00		6.500,00
Vedligehold af legeplads	19.676,00	3	40.000,00		0,00
Container leje	6.000,00		6.600,00		6.531,25
Plænetraktor - service og benzin	10.098,31	4	3.500,00		5.687,93
Generalforsamling	4.758,00		6.000,00		5.641,00
Informationsmøder	0,00		0,00		0,00
Forsikringer	2.457,75		2.500,00		2.388,00
Sommerfest	15.958,45		15.000,00		14.385,40
Internet	180,00		300,00		279,00
Forplejning bestyrelsesmøder	3.256,95		2.000,00		799,61
Administration, PBS og gebyrer	1.984,84		2.500,00		2.124,16
Udgifter i alt	194.670,46		226.000,00		162.336,27
Driftsresultat før afskrivninger	-50.268,02		-81.500,00		120.460,25
Afskrivninger - Plænetraktor	-3.000,00	6	-3.000,00		-6.000,00
Årets resultat	-53.268,02		-84.500,00		114.460,25
AKTIVER:					
Indestående i pengeinstitut	149.925,88		118.755,41		199.069,14
Tilgodehavender	61,51	5	0,00		1.186,27
Plænetraktor	0,00	6	0,00		3.000,00
AKTIVER I ALT	149.987,39		118.755,41		203.255,41
PASSIVER:					
Skyldige beløb	0,00		0,00		0,00
EGENKAPTIAL:					
Primo	203.255,41		203.255,41		88.795,16
Periodens resultat	-53.268,02		-84.500,00		114.460,25
Egenkapital ultimo	149.987,39		118.755,41		203.255,41
PASSIVER I ALT	149.987,39		118.755,41		203.255,41

Støvring, den 14/2 2014

Henning Langdahl
Henning Langdahl
Revisor

På bestyrelsens vegne

Jan Andersen
Jan Andersen
Formand

Mette Hoffmann
Mette Hoffmann
Kasserer

Note 1, vedligehold grønne områder

Gartnerkontrakt

Note 2, vedligehold grønne områder, ekstra

Beskæring af træer på volden, sprøjtning mod mælkebøtter mv.

Note 3, Vedligehold af legeplads

Reparation og maling af tårn på legepladsen

Note 4, Plænetraktor

Ekstra reparation af plænetraktor

Note 5, Tilgodehavender

Restudlæg vedr. benzin til plænetraktor mv.

Note 6, Plænetraktor

Regnskabsmæssig værdi 31. december 2008

27.000

Afskrivninger 2009

-6.000

Afskrivninger 2010

-6.000

Afskrivninger 2011

-6.000

Afskrivninger 2012

-6.000

Afskrivninger 2013

-3.000

Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013

0

Plænetraktorens regnskabsmæssige værdi reduceres med årlige afskrivninger i henhold til forventet levetid. De årlige afskrivningerne udgør 6.000 DKK svarende til en forventet brugstid på 5 år.



Budgetforslag 2014

	Budget 2014		Regnskab 2013	Budget 2013
INDTÆGTER				
Grundsalg	0,00		0,00	0,00
Medlemskontingent (181 x 1.000 kr.)	181.000,00		144.000,00	144.000,00
Renter pengeinstitut	500,00		402,44	500,00
Indtægter i alt	181.500,00		144.402,44	144.500,00
UDGIFTER				
Vedligehold af grønne områder	100.000,00	1	83.270,66	82.600,00
Vedligehold af grønne områder, ekstra	20.000,00	2	47.029,50	65.000,00
Anlæg af grønne områder mv.	0,00		0,00	0,00
Vedligehold af legeplads	10.000,00	3	19.676,00	40.000,00
Øl, vand og pølser ved grøn dag	0,00		0,00	0,00
Container leje	6.600,00		6.000,00	6.600,00
Plænetraktor - service og benzin	10.000,00		10.098,31	3.500,00
Generalforsamling	6.000,00		4.758,00	6.000,00
Informationsmøder	0,00		0,00	0,00
Forsikringer	2.500,00		2.457,75	2.500,00
Sommerfest	15.000,00		15.958,45	15.000,00
Internet	300,00		180,00	300,00
Nyhedsbreve	0,00		0,00	0,00
Forplejning bestyrelsesmøder	2.500,00		3.256,95	2.000,00
Administration, PBS og gebyrer	2.500,00		1.984,84	2.500,00
Udgifter i alt	175.400,00		194.670,46	226.000,00
Driftsresultat før afskrivninger	6.100,00		-50.268,02	-81.500,00
Afskrivninger - Plænetraktor	0,00	4	-3.000,00	-3.000,00
Årets resultat	6.100,00		-53.268,02	-84.500,00
AKTIVER:				
Indestående i pengeinstitut	156.087,39		149.925,88	118.755,41
Tilgodehavender	0,00		61,51	0,00
Plænetraktor	0,00	4	0,00	0,00
AKTIVER I ALT	156.087,39		149.987,39	118.755,41
PASSIVER:				
Skyldige beløb	0,00		0,00	0,00
Egenkapital:				
Primo	149.987,39		203.255,41	203.255,41
Periodens resultat	6.100,00		-53.268,02	-84.500,00
Egenkapital ultimo	156.087,39		149.987,39	118.755,41
PASSIVER I ALT	156.087,39		149.987,39	118.755,41

Note 1: Forhøjelse af gartnerkontrakt skyldes ny kontrakt med øget klippeareal

Note 2: Omkostninger ud over fast kontrakt (f.eks. Sprøjtning mod mælkebøtter, ekstraordinær beskæring, m.m.)

Note 3: Alm vedligeholdelse

Note 4, Plænetraktor

Bogført værdi 31. december 2013

Afskrivninger 2014

Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014

0

0

0