

Hermed indkaldes Hulvejens grundejere til

**GIN OG TONIC - SMAGNING**  
**&**  
**ORDINÆR GENERALFORSAMLING**  
**PÅ**  
**SHELL CAFETERIA OG MOTEL, STØVRING**  
**TIRSDAG DEN 21. MARTS 2017 kl. 19:00**

**"Gin er in" Netop nu er gin noget af det mest populære spiritus på markedet. Og det er ikke kun barerne, der har øjnene rettet mod gin af høj kvalitet. Også i private hjem mixes der gin og tonic som aldrig før, idet den klassiske longdrink har potentiale som cocktail. BISGÅRD sørger for, at du bliver introduceret til et spændende univers af nuancerede smagsoplevelser. Foredrag om gin, oprindelse, historie og udvikling og lejlighed til at smage på gin i tre forskellige varianter.**

Den ordinære generalforsamling begynder kl. 20.00 og her serveres kaffe/the/kage.

Tilmelding senest 16. marts via mail til [bestyrelsen@hulvejen.dk](mailto:bestyrelsen@hulvejen.dk)

**Dagsorden ifølge vedtægterne:**

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelsen og revisor.
4. Rettidigt indkomne forslag:
  - Jesper Kragelund (86): Opstilling af to-tre bænke rundt omkring på fællesarealerne.
  - Michael og Carina (190): Etablering af hoppepude på legepladsen.
  - Lise og Jesper (184): Afsættelse af midler til beskæring og kontinuerlig vedligeholdelse af bevoksningen på støjvoldene.
  - Bestyrelsen: Ekstra vedligeholdelse af fællesarealer i 2017 – bl.a. rydning af området nedenfor legepladsen.
  - Bestyrelsen: Hulvejsfest 2017 – hvad gør vi?
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
  - Herunder fremlæggelse af bestyrelsens tanker og planer for 2017.
6. Valg af formand for bestyrelsen, for så vidt denne afgår efter vedtægterne og mindst én fra generalforsamlingen kræver direkte valg.
  - Formanden Flemming (87) er på valg – og modtager genvalg.
7. Valg af kasserer, for så vidt denne afgår efter vedtægterne og mindst én fra generalforsamlingen kræver direkte valg.
  - Kassereren Poul (67) er på valg – og modtager genvalg.
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter, for så vidt disse afgår.
  - Lisbeth (89) er på valg til bestyrelsen – og modtager genvalg
  - Bestyrelsessuppleant skal vælges i stedet for Ulrik (1), der er flyttet.
9. Valg af revisor og revisorsuppleant.
  - Revisor Morten (147) – modtager genvalg.
  - Suppleant Isa (14) – modtager genvalg.
10. Bestyrelsen konstituerer sig og præsenterer den nye bestyrelse.
11. Eventuelt.

På bestyrelsens vegne  
Flemming Geert (87)  
Formand


Bilag:

- Regnskab 2016.
- Budget 2017.

## Regnskab 2016

	Regnskab 2016		Budget 2016		Regnskab 2015
<b>INDTÆGTER</b>					
Grundsalg	0,00		0,00		0,00
Medlemskontingent(185 huse)	180.800,00	1	184.000,00		183.000,00
Renter pengeinstitut	0,00		500,00		43,32
<b>Indtægter i alt</b>	<b>180.800,00</b>		<b>184.500,00</b>		<b>183.043,32</b>
<b>UDGIFTER</b>					
Vedligehold af grønne områder	100.979,49		103.000,00		99.949,98
Vedligehold af grønne områder, ekstra	2.157,81	2	20.000,00		0,00
Anlæg af grønne områder mv.	0,00		0,00		0,00
Vedligehold af legeplads	12.700,00	3	3.000,00		0,00
Hensættelse til ny legeplads	10.000,00		10.000,00		10.000,00
Grøn arbejdsdag	1.710,00	4	0,00		3.187,90
Container leje	9.000,00		9.000,00		8.750,00
Plænetraktor - service og benzin	4.923,33		10.000,00		1.364,88
Generalforsamling	2.443,00		6.000,00		3.014,00
Informationsmøder	0,00		0,00		0,00
Forsikringer	2.559,75		2.500,00		2.523,50
Sommerfest	15.346,25	5	15.000,00		17.225,30
Internet	168,00		300,00		213,00
Nyhedsbreve	0,00		0,00		0,00
Forplejning bestyrelsesmøder	4.356,00	6	2.500,00		2.355,00
Administration, PBS og gebyrer	2.187,22		2.500,00		1.459,63
<b>Udgifter i alt</b>	<b>168.530,85</b>		<b>183.800,00</b>		<b>150.043,19</b>
<b>Driftsresultat før afskrivninger</b>	<b>12.269,15</b>		<b>700,00</b>		<b>33.000,13</b>
Afskrivninger - Plænetraktor	-5000		0,00		0,00
Salg gl. plænetraktor(nedsk.0,00)	15.000,00		0,00		0,00
<b>Årets resultat</b>	<b>22.269,15</b>		<b>700,00</b>		<b>33.000,13</b>
<b>AKTIVER:</b>					
Indestående i pengeinstitut	207.126,31		216.857,16		222.157,16
Indestående legeplads	20.000,00		20.000,00		0,00
Tilgodehavende kontingent og Hulvejsfest	0,00		0,00		4.800,00
Plænetraktor	45.000,00	7	0,00		0,00
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>272.126,31</b>		<b>236.857,16</b>		<b>226.957,16</b>
<b>PASSIVER:</b>					
Skyldige omk./Forudbetaling	13.700,00	8	0,00		800,00
Hensat til legeplads	20.000,00		20.000,00		10.000,00
<b>EGENKAPTIAL:</b>					
Primo	216.157,16		216.157,16		183.157,03
Periodens resultat	22.269,15		700,00		33.000,13
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>238.426,31</b>		<b>216.857,16</b>		<b>216.157,16</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>272.126,31</b>		<b>236.857,16</b>		<b>226.957,16</b>

Støvring, den 17.2.2017

  
 Isa Christensen  
 Revisor Suppleant

Årsregnskab 2016

På bestyrelsens vegne

  
 Flemming Geert  
 Formand

  
 Poul Astrup  
 Kasserer

17-02-2017

Side 1/2

## **NOTER ÅRSREGNSKAB 2016**

### **Note 1, vedligehold grønne områder**

180 Husstande som har betalt kr. 1.000,- / For meget indbetalt i 2013 kr. 800,-

### **Note 2, vedligehold grønne områder, ekstra**

Yderligere vedligehold er foretaget på grøn arbejdsdag

### **Note 3, Vedligehold af legeplads**

Vedligehold er foretaget på grøn arbejdsdag

### **Note 4**

Grøn arbejdsdag udgifter (Maling, pensler & Grillrist) kr. 1350,- og forplejning til kr. 360,-

### **Note 5, Sommerfest**

Tilskud til sommerfesten dækket af foreningen

### **Note 6, Forplejning bestyrelsesmøder**

Udgifter har været til bestyrelsesmøder (kr. 2.302,-) / Gaver (kr. 2.054,-)

### **Note 7, Plænetraktor**

Ombytning til ny plænetraktor. 50.000

Afskrivninger 2016 5.000

Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016 45.000

Plænetraktorens regnskabsmæssige værdi reduceres med årlige afskrivninger i henhold til forventet levetid. De årlige afskrivningerne udgør 10.000 DKK svarende til en forventet brugstid på 5 år.

### **Note 8, Forudbetaling kontingent 2017**

For tidligt indbetalt kontingent for år 2017.

## **NOTER BUDGETFORSLAG 2017**

### **Note 1, vedligehold grønne områder**

Gartnerkontrakt Ny aftale pr.2017. / Budget 2016: 103.000.

### **Note 2, vedligehold grønne områder, ekstra**

Ekstra vedligehold må forventes ifm. begroningen i området. / Budget 2016. 20.000 (til ekstra vedligehold).

### **Note 3, Vedligehold af legeplads**

Barsketkurv ved etape 8 og forventet ekstra udgifter.

### **Note 4, Grøn arbejdsdag**

Nu en fast aktivitet første lørdag i juni, derfor budgetbeløb på fremover.

### **Note 5, Container leje**

Der må forventes evt. flere eller større container til vores 2 aktiviteter for opsamling af haveaffald.

### **Note 6, Plænetraktor - service og benzin**

Budgetteres stadigvæk med kr. 10.000,- da der desværre må forventes manglende vedligeholdelse.

### **Note 7, Diverse (gaver/andet)**

Beløb fastsættes i budget pga. anerkendelse til hjælper med at holde vores driftsomkostninger nede.

### **Note 8, Forplejning bestyrelsesmøder**

Forbrug til afholdelse af bestyrelsesmøder og julefrokost.

### **Note 9, Plænetraktor**

Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016 45.000 kr.

Afskrivninger 2017 10.000 kr.

Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017 35.000 kr.


Plænetraktorens regnskabsmæssige værdi reduceres med årlige afskrivninger i henhold til forventet levetid. De årlige afskrivningerne udgør 10.000 DKK svarende til en forventet brugstid på 5 år.



## Budgetforslag 2017

	Budget 2017		Regnskab 2016	Budget 2016
<b>INDTÆGTER</b>				
Grundsalg	0,00		0,00	0,00
Medlemskontingent(185 huse)	180.000,00		180.800,00	184.000,00
Renter pengeinstitut	500,00		0,00	500,00
<b>Indtægter i alt</b>	<b>180.500,00</b>		<b>180.800,00</b>	<b>184.500,00</b>
<b>UDGIFTER</b>				
Vedligehold af grønne områder	87.500,00	1	100.979,49	103.000,00
Vedligehold af grønne områder, ekstra	30.000,00	2	2.157,81	20.000,00
Anlæg af grønne områder mv.	0,00		0,00	0,00
Vedligehold af legeplads	3.000,00	3	12.700,00	3.000,00
Hensættelse til ny legeplads	10.000,00		10.000,00	10.000,00
Grøn arbejdsdag	3.000,00	4	1.710,00	0,00
Container leje	11.000,00	5	9.000,00	9.000,00
Plænetraktor - service og benzin	10.000,00	6	4.923,33	10.000,00
Generalforsamling	6.000,00		2.443,00	6.000,00
Informationsmøder	0,00		0,00	0,00
Forsikringer	2.700,00		2.559,75	2.500,00
Sommerfest	15.000,00		15.346,25	15.000,00
Internet/Domæne/Webhotel	800,00		168,00	300,00
Diverse (gaver/andet)	3.000,00	7	0,00	0,00
Forplejning bestyrelsesmøder	3.500,00	8	4.356,00	2.500,00
Administration, PBS og gebyrer	2.500,00		2.187,22	2.500,00
<b>Udgifter i alt</b>	<b>188.000,00</b>		<b>168.530,85</b>	<b>183.800,00</b>
<b>Driftsresultat før afskrivninger</b>	<b>-7.500,00</b>		<b>12.269,15</b>	<b>700,00</b>
Afskrivninger - Plænetraktor	-10.000,00	9	-5.000,00	0,00
Salg gl. plænetraktor(nedsk.0,00)	0,00		15.000,00	0,00
<b>Årets resultat</b>	<b>-17.500,00</b>		<b>22.269,15</b>	<b>700,00</b>
<b>AKTIVER:</b>				
Indestående i pengeinstitut	185.926,31		207.126,31	216.857,16
Indestående legeplads	30.000,00		20.000,00	20.000,00
Tilgodehavende kontingent og Hulvejsfest	0,00		0,00	0,00
Plænetraktor	35.000,00	9	45.000,00	0,00
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>250.926,31</b>		<b>272.126,31</b>	<b>236.857,16</b>
<b>PASSIVER:</b>				
Skyldige beløb	0,00		13.700,00	0,00
Hensat til legeplads	30.000,00		20.000,00	20.000,00
<b>EGENKAPTIAL:</b>				
Primo	238.426,31		216.157,16	216.157,16
Periodens resultat	-17.500,00		22.269,15	700,00
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>220.926,31</b>		<b>238.426,31</b>	<b>216.857,16</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>250.926,31</b>		<b>272.126,31</b>	<b>236.857,16</b>

Støvring, den 17.2. 2017


  
 Isa Christensen
   
 Revisor Suppleant

På bestyrelsens vegne


  
 Poul Astrup
   
 Kasserer


  
 Flemming Geert
   
 Formand